

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-370/2024

Dužnik ADRIA MEDIA ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Oreškovićeve ulica 6H/1, OIB 58576890942

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.08.2025. do 27.11.2025.

1. U ranijem razdoblju unovčen je dio imovine stečajnog dužnika i to uredska i IT oprema koja je se nalazila u najmu kod društva Mondo Inc d.o.o.

Stečajna upraviteljica je redovno oglašavala i preostalu imovinu te je bila objavljena i šesta objava sa umanjnjem od 60% procijenjene vrijednosti, ali nije pristigla niti jedna ponuda.

Dana 22.listopada 2025.g. stečajna upraviteljica je objavila poziv (na sudačkoj mreži) za prikupljanje ponuda i pri tome navela da ponuda ne može biti manja od 10% procijenjene vrijednosti, odnosno da ponuda za:

- marketinške artikle – knjige, ne može biti manja od 870.48 eur + pdv
- marketinške artikle – komercijalna roba, ne može biti manja od 2.957,94 eur + pdv
- uredska oprema (Oreškovićeve), ne može biti manja od 2.260,00 eur + pdv
- IT oprema (Oreškovićeve), ne može biti manja od 2.501,00 eur + pdv.

Nijedna ponuda nije zaprimljena.

Dana 23.studenog 2025.g. stečajna upraviteljica je ponovila poziv (na sudačkoj mreži) za prikupljanje ponuda i to pod istim prethodno navedenim uvjetima.

Dana 30.listopada 2025.g. stečajna upraviteljica je obišla poslovni prostor na lokaciji Oreškovićeve i utvrdila da se u tom prostoru više ne nalazi IT oprema. U razgovoru sa zaposlenikom Imobilia tehno hotel i dva d.o.o. (vlasnik prostora), stečajnoj upraviteljici je rečeno da se ta oprema nalazila u skladištu koje su iznajmili i da je tom prilikom preostala oprema odvezena na otpad. O ovome nitko nije obavijestio stečajnu upraviteljicu niti ju je pozvao da taj prostor isprazni. Iz navedenog razloga, stečajna upraviteljica je prestala oglašavati prodaju IT opreme.

Stečajna upraviteljica je upozorena da namještaj u vlasništvu dužnika može ostati u prostoru najdulje do veljače 2026.g. budući da će poslovni prostor biti dan u daljnji zakup.

Ukoliko se namještaj ne unovči do tad, stečajna upraviteljica će morati prostor isprazniti i pronaći skladište, a što će rezultirati daljnjim troškovima.

2. Pregledom preuzetih registratora već ranije je utvrđeno je kako se među istima ne nalaze registratori sa izlaznim računima dužnika, a koji se neophodni kako bi se predložilo pokretanje postupaka radi naplate potraživanja dužnika.

Dana 17. studenoga 2025. stečajna upraviteljica se obratila Poreznoj upravi sa zahtjevom da se provede poseban ispitni/porezni postupak u odnosu na račune koji bi bili podobni za utuženje, odnosno u odnosu na postojeće vjerovnike i tražbine koje nisu u zastari.

3. Stečajna upraviteljica je došla do saznanja da dužnik u svom vlasništvu još uvijek ima registrirani žig „Sensa“, ali samo za područje Ujedinjenog Kraljevstva.

Stečajna upraviteljica se obratila društvu Mondo Inc Zagreb d.o.o. koje u svom vlasništvu ima registrirani žig Sensa, ali isti nisu zainteresirani kupnju žiga za područje Ujedinjenog Kraljevstva.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini neunovčena pokretna imovina u vlasništvu dužnika, procijenjene vrijednosti od 85.894,20 € + PDV i sastoji se od:

1. Uredska oprema (Oreškovićeve) , procijenjene vrijednosti od 22.600,00 € + PDV
- 2.1 Knjige, procijenjene vrijednosti od 8.704,80 € + PDV
- 2.2 Marketinški artikli – komercijalna roba, procijenjene vrijednosti od 29.579,40 € + PDV

Nadalje, stečajnu masu čine i potraživanja prema kupcima, a koja potraživanja stečajni dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka ima evidentirana u iznosu od 231.867,86 eur.

Stečajna upraviteljica je svim dužnikovim dužnicima (koji su se mogli utvrditi) poslala opomene te je dio kupaca podmirio obvezu prema stečajnom dužniku.

Preostala potraživanja će se morati naplatiti prisilnim putem, ali samo ukoliko stečajna upraviteljica dođe u posjed izlaznih faktura na temelju kojih su nastala ova potraživanja.

III. PRIHODI I RASHODI

RAČUN PRIHODA I RASHODA ZA PERIOD 29.08.2025.-27.11.2025.g.

Prihodi:

r.b.	Prihod	Iznos u eurima
1.	Prihod od najma	35.418,69
2.	Prihod od naplate potraživanja od kupaca	41.664,88
3.	Prihod od unovčenja imovine	19.187,50
4.	Prihod od kamata	7.56
5.	Prihod od povrata PDV-a	45.198,06
6.	Fina – povrat predujam za izravnu naplatu	265.45
	Ukupno	141.742,14

Rashodi:

r.b.	Trošak	Iznos u eurima
1.	Troškovi plaća – otkazni rok	2.636,34
2.	Troškovi knjigovodstva	2.937,50
3.	Troškovi najma	9.070,60
4.	Troškovi platnog prometa	329,19
5.	Trošak izrade nalaza i mišljenja vještaka	2.500,00
6.	Trošak namirenja tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda	7.930,83
7.	Fina- predujam za izravnu naplatu	265.45
8.	Trošak pdv	4.116,63
	Ukupno:	29.786,54

SALDO NA DAN 27.11.2025. 111.955,60 eur

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Poduzet će se potrebne radnje radi unovčenja imovine stečajnog dužnika i ispitat će se mogućnost unovčenja imovine (žiga) na području Ujedinjenog kraljevstva. Nakon toga će se predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja daljnjih odluka o unovčenju ove imovine dužnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 27.11.2025.

Irena Kelava